

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 6

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –
PROTEZIONE CIVILE-
AUTOPARCO “**

Determina di Settore Numero 493 del 22-12-25

Reg. Generale n. 1992

Oggetto: Sostituzione serrature appartamenti comunali residence Belvedere. Determina a contrarre ed affidamento diretto alla ditta A.S.M.
--

In data **22-12-25**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Il D.lgs. 18.08.2000 n°267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" norma e regolamenta anche la tenuta dei beni del demanio e del patrimonio degli Enti Locali;
- A seguito del rilascio di appartamenti di proprietà comunali da parte di occupanti abusivi si necessita della sostituzione delle serrature dei portoni d'ingresso;

Determinazione Reg.Gen. N.1992 del 22-12-2025

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;
- il Decreto Sindacale Prot. n. 6982 del 28/02/2025 con il quale è stata prorogata la Nomina del Responsabile del Settore 6 per l'anno 2025.

RICHIAMATI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che al fine di promuovere l'azione amministrativa attraverso la ricerca della più corretta procedura da utilizzare per l'affidamento del contratto pubblico dei lavori inerenti quanto in oggetto, si valutano i seguenti elementi e criteri determinanti:

- la presente determina è necessaria all'avvio della procedura di affidamento del contratto per l'affidamento dei servizi in oggetto e contestualmente per il conseguimento degli obiettivi dettati dalla necessità per questo Comune di effettuare lavori di miglioria sugli impianti elettrici esistenti;
- dalla lettura di tutto quanto precede il presente provvedimento si evince che, per la fase di affidamento, l'attuazione del procedimento per l'investimento in oggetto ricade nell'ambito dell'applicazione del D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

- ai fini dell'individuazione delle norme applicabili alla procedura di scelta del contraente l'importo ha rilevanza "sotto soglia" nella casistica di cui all'art.50 comma 1 lettera a) della Legge 31 marzo 2023 n°36 tenuto conto che ai sensi del comma 1 dell'art.62 questa Amministrazione può procedere autonomamente;

DATO ATTO che

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la decisione a contrarre individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- L'Art. 192 decreta che "*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante*":

 - a) *fine che con il contratto si intende perseguire*: Il contratto intende affidare l'esecuzione dei lavori di sostituzione serrature appartamenti residence Belvedere di proprietà dell'Ente;
 - b) *importo del contratto*: Euro 366,00 di cui imponibile 300,00, e di cui IVA 66,00 € (22%);
 - c) *oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali*:
 - Il contratto ha per oggetto: "**sostituzione serrature portoncini blindati**
 - Modalità di stipula: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - d) *modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*:
 - in relazione a quanto ammesso dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, in relazione all'importo complessivo dell'affidamento, ricorre il presupposto affinché i lavori possano essere affidati secondo un affidamento diretto;
 - e) *stanziamento dell'Amministrazione aggiudicatrice*: l'importo necessario alla procedura, di complessivi Euro 366,00 per gli affidamenti trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario al Capitolo 2467-0;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RILEVATO CHE:

- Per la partecipazione alla presente procedura di appalto l'operatore economico concorrente non deve trovarsi in alcun dei “motivi di esclusione” così come dettati dall'art. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e deve possedere requisiti e capacità previste e normate all'art.100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto ed alla propria tipologia giuridica;
- L'operatore economico, all'atto della presentazione quale potenziale affidatario, dichiara tramite la compilazione e sottoscrizione del DGUE, ai sensi dell'art. 28 e consapevole di quanto all'art. 76 entrambi del D.P.R. 445/2000, di essere consapevole della necessità trovarsi nelle condizioni necessarie alla partecipazione e alla successiva stipula di contratto con amministrazioni pubbliche nelle fasi di “procedura di scelta del contraente”, “affidamento”, “stipula” e “esecuzione” con particolare e specifico riferimento all'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti necessari all'effettuazione del “lavoro” oggetto di affidamento;
- Il Responsabile Unico del Progetto effettua la verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dall'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di selezione del contraente è il seguente: PREZZO PIÙ BASSO;

DATO che la procedura di affidamento sarà svolta direttamente e autonomamente da questa Amministrazione aggiudicatrice avvalendosi della piattaforma “Net4market” dell'Unione di Comuni della Val Vibrata, secondo quanto disposto del comma 1 dell'art.62 del D.Lgs. n.36/2023, come previsto nell'allegato II.1 art. 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le lavorazioni attinenti alla categoria prevalente;
- l'Affidamento avverrà previa valutazione delle offerte economiche presentate dagli operatori economici selezionati ed invitati a presentarne;
- da quanto sopra premesso scaturisce che la selezione della miglior offerta può essere assicurata in applicazione dell'art.50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 sulla base di un progetto esecutivo inferiore alla soglia disposta dall'intero art.50 del Codice dei Contratti. Ai fini dell'art. 50 comma 4 si precisa che l'utilizzo del criterio del minor prezzo è giustificato dalla celerità del procedimento (tempestività) in quanto viene meno tutta la procedura legata alla commissione giudicatrice.
- l'offerta deve essere ritenuta, da questa stazione appaltante, congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto e sia in relazione ai prezzi unitari di progetto;

CONSTATATO CHE:

- alla presente procedura di affidamento il sistema informativo di monitoraggio gare dell'ANAC ha attribuito il codice identificativo gara (CIG) **B9ADB6CB06**;
- In ottemperanza a quanto disposto dall'art.3 della Legge 136/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, l'operatore economico dovrà fornire, a questa stazione appaltante, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.

RAVVISATO che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti per contrarre l'appalto dei servizi in oggetto mediante affidamento diretto;

INTERPELLATO l'operatore economico A.S.M. Abruzzo Servizi e manutenzioni con sede in via San Giovanni n. 9 a Tortoreto (TE) P.I. 01595550672 in possesso dei requisiti professionali commisurati all'oggetto della prestazione, nonché di pregresse e documentate esperienze analoghe a quella oggetto dell'affidamento, che si è resa subito disponibile ad espletare l'incarico in parola;

DATO ATTO CHE il sopracitato operatore economico ha inviato, tramite la piattaforma telematica Net4market" dell'Unione di Comuni della Val Vibrata, la propria offerta e la relativa documentazione, regolarmente acquisita in data 18.12.2025 al prot. n. 39957, offrendo di svolgere le attività richieste per un importo complessivo di € 300,00 oltre IVA di legge;

VISTO il certificato di regolarità contributiva (DURC) per la ditta, prot. INPS_48778542 con scadenza 17/04/2026 dal quale si evince che l'operatore economico in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, agli atti;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie e definitive di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, visto l'importo esiguo dell'affidamento, la garanzia definitiva non viene richiesta;

RISCONTRATO che, ai sensi della Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023, non si necessita del pagamento del contributo all'ANAC per le gare di importo inferiore ad €uro 40.000,00;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2016 n°2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;

2. **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023 n° 36;
3. **DI DARE ATTO**, con riferimento alle prestazioni in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, il Geom. Pierluigi Palma, dipendente a tempo indeterminato in servizio presso il Settore VI – Lavori pubblici e manutentivo, viene nominato quale responsabile unico del progetto – RUP, in possesso dei requisiti e delle competenze necessarie previste dall'Allegato I.2 del D. Lgs. n. 36/2023;
4. **DI PRECISARE** che il RUP esercita tutte le competenze che vengono attribuite al RUP da specifiche disposizioni del codice e, in ogni caso, svolge tutti i compiti relativi alla fase di esecuzione che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti; a tale scopo, per individuare dette competenze in contraddittorio col sottoscritto e avvalendosi delle eventuali strutture di supporto giuridico;
5. **DI DARE ATTO** che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti normativi e motivazionali per contrattare l'appalto dei lavori in oggetto mediante *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"* per l'identificazione di un operatore economico, presente sul mercato, che sia in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.Lgs. n.36/2023;
6. **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto per i lavori di **"sostituzione serrature alloggi comunali"** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.Lgs. n.36/2023, in favore dell'operatore economico A.S.M. Abruzzo Servizi e manutenzioni con sede in via San Giovanni n. 9 a Tortoreto (TE) P.I. 01595550672, in possesso della necessaria esperienza, dei requisiti e delle capacità richieste per la tipologia di lavoro, l'operatore economico ha offerto un importo complessivo pari a **€ 366,00**di cui € 300,00 per lavori ed € 66,00 per IVA;
7. **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dall'art. 55 del D.Lgs. n.36/2023 e sarà stipulato ai sensi dell'Art 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
8. **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti necessari alla verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dagli art. 94, 95, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
9. **DI SUB-IMPEGNARE**, la somma di € 366,00, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore A.S.M. come sopra indicato;

Codice Siope	Codice di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	sub.	Gest. (C / R)	Importo
1332	01.11-1.03.02.99.999	2467	0	1014		R	€ 366,00

TOTALE	€ 366,00
---------------	-----------------

10. DI DARE ATTO che:

- per le prestazioni in parola è stato acquisito il CIG: **B9ADB6CB06**;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il RUP è stato individuato nel Geom. Palma Pierluigi e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

11. DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.lgs n. 36/2023;

12. DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

13. DI RISERVARE alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinque della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

14. DI PRECISARE che, ai sensi dell'art. 147bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

15. DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

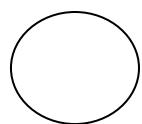
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Palma Pierluigi, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Palma Pierluigi

Il Dirigente
F.to Petrella Attilio

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore
Petrella Attilio